

**Акт  
технического состояния и приема-передачи жилого помещения  
в общежитии от наймодателя нанимателю (от нанимателя  
наймодателю)**

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_  
(название населенного пункта)

Мы, нижеподписавшиеся, Наймодатель, в лице \_\_\_\_\_ и Наниматель \_\_\_\_\_, составили настоящий акт о том, что представитель Наймодателя передал (принял), а Наниматель принял (сдал) жилое помещение по адресу: \_\_\_\_\_ дом N \_\_\_\_\_, корпус N \_\_\_\_\_, комната N \_\_\_\_\_.

Помещение расположено на \_\_\_\_\_ этаже жилой площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

Вспомогательные помещения:

антресоли \_\_\_\_\_ кв. м,  
встроенные шкафы \_\_\_\_\_ кв. м,  
Высота потолков \_\_\_\_\_ м.

Жилое помещение оборудовано (имеющееся подчеркнуть): водопроводом, горячим водоснабжением (газовая колонка), канализацией, отоплением (печным, местным, центральным), электроосвещением, газом, мусоропроводом, радиотрансляционной сетью, домофоном, коллективной или кабельной телевизионной сетью.

Технические характеристики инженерного оборудования:

Максимальная суммарная допустимая мощность электробытовых машин, приборов, аппаратуры \_\_\_\_\_ кВт, \_\_\_\_\_

Жилой дом (общежитие) сдан в эксплуатацию в \_\_\_\_\_ году.

Капитальный ремонт проведен в \_\_\_\_\_ году.

Дом (материал стен) кирпичный, крупнопанельный, шлакоблочный, деревянный и прочее (нужное подчеркнуть).

Количество этажей \_\_\_\_\_, лифт (имеется, не имеется).

Техническое состояние жилого помещения и оборудования: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(указать наличие и техническое состояние заполнений оконных и дверных проемов, выходов на балкон или лоджию, отделки помещения, оборудования: сантехнических, отопительных, электрических приборов, укомплектованность мебелью и другими необходимыми предметами для проживания)

**От имени Наймодателя**

**Наниматель**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_